

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i

Onsdagen den 8 september 2021

Plats: Kungsklippeskolans matsal, Stuvsta

- | | | |
|-----|--------------------------------|--|
| § 1 | Stämmans öppnande | Stämman öppnades av ordförande Stig Bälter som hälsade de närvarande välkomna. |
| § 2 | Godkännande av dagordning | Dagordningen godkändes enligt kallelse. |
| § 3 | Val av ordförande vid stämman | Stefan Parre, SBC, valdes att vara ordförande vid stämman. |
| § 4 | Val av sekreterare vid stämman | Kerstin Palmqvist valdes att vara sekreterare vid stämman. |
| § 5 | Val av justeringsmän | Lars-Åke Johansson och Mattias Emilsson valdes att justera dagens protokoll samt vara rösträknare. |
| § 6 | Närvarande medlemmar | Förteckning över närvarande (29) medlemmar som representerade 25 bostadsrätter, fastställdes och godkändes att gälla som röstlängd för stämman (bilägges originalprotokoll). |
| § 7 | Stämmans utlysande | Stämman förklarade att kallelse till stämman skett i behörig ordning. |
| § 8 | Information om fastigheten | Lars Johansson redogjorde för åtgärder under 2020. Stamspolning, målning av entrétak och "lusthus" har skett. Brandsläckare är utbytta. Nytt inpasseringssystem genomfört. P-platser utmed Kungsklippevägen har fördigställts. Dagvattenbrunnar har spolats (skall ske 3 ggr/år). OVK är betällt att ske okt/nov. Lägenheter i port 13 och 15 kommer att stamspolas i oktober. |
| § 9 | Styrelsens årsredovisning | Årsredovisning med resultat- och balansräkning för år 2020 hade i förväg delats ut till samtliga medlemmar. Ordföranden gick igenom årsredovisningen. Föreningen har en god ekonomi och uppvisar vinst för 2020. Stämman beslutade att godkänna och lägga årsredovisningen till handlingarna. |

- § 10 Revisorernas berättelse
Ordföranden läste upp revisorns uttalande. Stämman beslutade att godkänna och lägga revisionsberättelsen till handlingarna.
- § 11 Fastställande av resultat- och balansräkning
Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.
- § 12 Resultatdisposition
Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.
- § 13 Ansvarsfrihet
Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.
- § 14 Arvode till styrelsen
Stämman beslutade enhälligt att fastställa valberedningens förslag till arvode på 162 500 kr (exklusive sociala avgifter) att fritt fördelas i styrelsen, samt att arvode till revisor utgår enligt specifikation av nedlagda kostnader.
- § 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter
Stämman valde de av valberedningen föreslagna till styrelse. Till ordinarie ledamöter valdes:
Stig Bälter omval
Lars Johansson omval
Kerstin Palmqvist omval
Irène Jansson omval
Till suppleanter valdes:
Mattias Emilsson omval
Jens Svensson omval
Kenneth Törnblom omval
Fabian Peters omval
- § 16 Val av revisor
Stämman valde Torbjörn Larsson till revisor. Som revisorssuppleant valdes KPMG.
- § 17 Val av valberedning
Stämman valde Fivi Holmgren (sammankallande) och Petra Jankov att utgöra valberedning.
- § 18 Förslag till stämman
Inga motioner hade inkommit. Under denna punkt togs även övriga frågor upp. Ang planer på iordningställande av parkeringsplatser i Fotbollsvägens förlängning, redogjorde Lars Johansson för de diskussioner som förts och att vi är medvetna om det servitut som grannen har på platsen.
Diskussioner fördes kring att än en gång förslå bort obegagnade cyklar vid olika portar. Styrelsen kommer att ta beslut i frågan.

§ 19 Ändring av stadgar

Fastighetsunderhåll har felaktigt angetts till 3% av taxeringsvärdet. Det skall vara 0,3% Beslöts enhälligt om ändringen. För att vinna laga kraft krävs en extra stämma, som styrelsen kallar till.

§ 20 Stämmans
avslutande

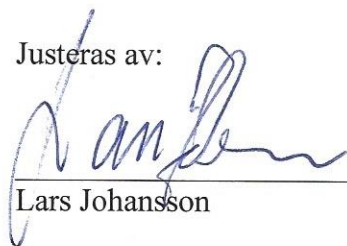
Ordförande tackar de närvarande för visat intresse och avslutar mötet.


Vid protokollet:


Kerstin Palmqvist


Stefan Parre

Justeras av:


Lars Johansson


Mattias Emilsson